

## VERSLAG VAN DE VERGADERING VAN 2 OKTOBER 2008.

Aanwezig: dhr. T. Deekens; dhr. P. Drieënhuizen; dhr. Veer; dhr. Steunebrink; dhr. Petrus; dhr. Leguit als gast.

Aanwezige leden: mevr. Bracht; dhr. de Wind; dhr. van der Zee; dhr. den Hollander; dhr. Tepas; dhr. van Ravenzwaaij; mevr. Mooy.

Afwezig met kennisgeving: dhr. Landman; dhr. Klijn.

Dhr. Petrus is aanwezig om een presentatie te geven over zijn plannen met Dorpsplein 22. Hij wil hier 3 appartementen in maken. Hij laat aan de hand van tekeningen zien hoe hij het in zijn hoofd heeft. De DR reageert positief op de plannen om woningen te maken voor starters. Tevens komt er ruimte voor een openbaar toilet en een ontmoetingsruimte voor senioren. De prijsklasse van deze appartementen zal rond de € 150.000,00 uitkomen. Starterssubsidie kan oplopen tot € 35.000,00.

Aan de Gemeente Zijpe is gevraagd om een "deal" te maken m.b.t. de openbare toiletten, zodat er een extra unit gebouwd kan komen van ca. 30 m<sup>2</sup>. Dhr. Petrus maakt duidelijk dat het een bij het ander hoort. De Gemeente heeft al aangegeven dat het tot 2010/2011 kan duren voor men zich hierover gaat buigen. Dhr. Petrus geeft aan dat hij hiertegen in bezwaar gaat.

De huizenbouw op de locatie "Jopie Wortel" zal sociale huur gaan worden. De huren zullen oplopen tot € 648,00 per maand, maar er is huursubsidie mogelijk tot € 400,00 per maand. Tot zover de presentatie van dhr. Petrus.

Vragenuurtje.

Dhr. Drieënhuizen vindt het plan van dhr. Petrus goed, m.n. de ontmoetingsruimte voor senioren. De 30-km. borden op de Duinroosweg worden steeds uit de grond getrokken door baldadige jeugd. Dit kan gebeuren, omdat er geen ankerwerk aan de palen zit. Dhr. Tepas gaat dit melden bij BelHerstel.

Dhr. Deekens vraagt of er een maximum gesteld kan worden aan de parkeertijd voor invaliden. Er staat nu al dagen een auto opgeparkeerd, aan één stuk. Hierdoor kunnen andere invaliden geen gebruik maken van deze plaats. Dhr. Tepas neemt dit mee naar de Gemeente.

Mededelingen.

Deze zijn aan een ieder rondgemaild.

Wat nadere mededelingen: het bezoek aan de HVC: de datum volgt nog.

Dhr. van der Zee is bij een bijeenkomst over discriminatie geweest. Is niet echt voor de DR van belang.

Wateroverlast Uyterlandt: hierover is een infobijeenkomst geweest. Dhr. Tepas was daar aanwezig. De opkomst was erg mager. Het plan zal op dezelfde manier gestalte krijgen als het eerder plan.

Huisvesting buitenlandse werknemers en de overlast hierbij: dhr. Veer en dhr. Tepas hebben beide ingesproken en het antwoord wordt nog verwacht. Het is een lastig probleem, we wachten af wat de Gemeente ermee gaat doen.

Stand van zaken "Dixiebar" : de plannen liggen bij de Gemeente, er ligt ook nog een plan B als optie. De BKV heeft gevraagd om op voorhand een sloopvergunning te verlenen.

Er is vissterfte geweest in Groote Keeten, dit kwam doordat de overstort zijn werk goed heeft gedaan, i.v.m. de vele regenval. In augustus is er ook vissterfte geweest, maar dit had een andere oorzaak, dit kwam door een vervuild en verstopt riool.

Het plan Brolan wordt in afgeslankte vorm opgestart: appartementen voor permanente bewoning, met iets minder luxe voorzieningen als in het eerste plan.

Er is sluijverkeer over het fietspad in Grootte Keeten. Er moeten palen komen, dit wordt gevraagd aan de wegbeheerder.

Diverse werkgroepen.

Grootte Keeten: dhr. den Hollander zal n.a.v. de stukken over het Boskerplan een reactie maken, hier kan de rest van de DR dan nog op reageren.

Callantsoog: op 22 oktober komt de klankbordgroep Dorpsplein bij elkaar, hier zal ook het plan van dhr. Petrus in meegenomen worden.

Senioren: nog steeds een vacature.

Communicatie: de afspraak om een voorwoord te schrijven staat nog.

Kerknollentuintjes: volgende week kijken hoe of wat, wellicht kan het opgenomen worden in de Maatschappelijke Stage? De Basisschool wil meedoen in lesvorm. (snoeiwerk e.d.). Gemeente wil wel materieel en mankracht leveren. We willen graag de continuïteit waarborgen, misschien mogelijk door de tuintjes weer te verhuren als volkstuintjes.

Notulen 4 september 2008.

Goedgekeurd.

In- en Uitgaande Post.

Deze is aan een ieder rondgemaild.

Nieuws: er ligt een tekening ter inzage van het parkeerterrein Voordijk. Er blijft ruimte voor de diverse evenementen, zoals het circus. Wel zal duidelijk aangegeven moeten worden waar de drainage komt, anders wordt dat stukgeslagen bij het opzetten van de tenten.

Rondvraag.

Dhr. van Ravenzwaaij: Moeten we toch niet nog eens kijken naar het PRIMO-gebeuren? Levert ons op dit moment niets op, wellicht in een later stadium.

Dhr. Drieënhuizen: Wat wordt de huur van de woningen aan de Dennenweg? Dit komt tussen de € 590,00 en € 690,00 per maand. Dhr. van Ravenzwaaij zal via zijn netwerk proberen de prijs te achterhalen.

Dhr. de Wind: Is het een idee om de dagafschriften van onze rekening digitaal te ontvangen? Wellicht moeten we wel nadenken over een andere bank.

Dhr. Tepas: Waar kunnen nog extra hondenpoepzakjesdispensers geplaatst worden? Bij het bruggetje naar het voetbalveld aan de Dennenweg; bij de strandopgang Abbestede.

Dhr. Leguit: Is het een leuk idee om bankjes in het dorp te plaatsen, eventueel vernoemd naar historische Callantsogers? De DR vindt dit een goed plan. Dhr. Leguit neemt het mee naar de Seniorenraad.

Tot zover het verslag van de vergadering van 2 oktober 2008.

De volgende vergadering staat gepland voor 6 november 2008.

Callantsoog, 22 oktober 2008,

A. Mooy,

Secretaris.