

## Verslag van de vergadering gehouden op 14 december 2006

Afwezig, met kennisgeving: **C. Louwe, P. Klijn en A. Mooy** ( zij komt later op de avond )

Aanwezig: **Q. Tepas, A. Landman, C. van Ravenzwaaij, M. de Wind, G. de Haan, G. den Hollander, R. van der Zee.**

Belangstellenden: **mevrouw B. Bracht en de heer G. Bracht.**

Na de opening werd de agenda vastgesteld en bij gebrek aan vragen kwam punt 4 aan de orde.

**4 ) Dhr. Tepas** spreekt in deze vergadering zijn ongenoegen uit over het feit dat hij niet in kennis gesteld is door de gemeente over de recreatieve verbinding Abbestede- Grootte Keeten. Zie verder hierover het verslag van de raadsvergadering gemeente Zijpe 12 december 2006 van de hand van de heer Tepas.

**5 ) Dhr. v.d. Zee** brengt verslag uit van de bijeenkomst op 6-12-2006 bij hem thuis van de **Werkgroep Dorpsplein**. Begonnen werd met verkennende gesprekken om te bepalen wat de insteek, rol, taak en ambitie was van de verschillende aanwezigen.

Als voorbeeld noemde hij een brief van **Jeroen Tiebie**, namens de drie leden van ondernemerszijde, aan de gemeente. De toon in de brief is nogal dwingend op resultaat gericht en dat kan averechts werken. Zo was ook de mening van **dhr. van Ravenzwaaij**. Er wordt nogmaals gesteld, zie de notulen van de vorige vergadering, dat de regie bij de gemeente moet blijven. De, door **dhr. Piet Spijker**, erbij gehaalde Jan Rietvink, als adviserend architect, wil graag meedenken als oud inwoner op persoonlijke titel en niet als architect.

De gemeente heeft te kennen gegeven niet eerder dan 2008 de herindeling van het Dorpsplein ter hand te willen nemen. De inbreng van de Dorpsraad dient zo te zijn dat ze zich niet mee laten slepen door de ambitieuze en snelle manier van aanpak door de leden uit de ondernemershoek.

De tot nu toe binnen gekomen reacties op de enquête geven geen aanleiding tot het snel moeten veranderen van het plan.

**Dhr. Tepas** is van mening dat verschillende onderwerpen los gekoppeld dienen te worden. Op die manier zijn er het vlotst resultaten te verwezenlijken. Nu eerst het plein meer verkeersveilig maken - 30 km; zebrapaden; fiets- en wandelpadenrouting - zodat er meer tijd en rust komt om de verdere plannen voor het plein te ontwikkelen. **Dhr. Landman** vindt dat de vertegenwoordigers van de ondernemers eerst een duidelijk idee in eigen kring moeten gaan vormen. Zij zijn de eerste belang hebbenden. **Dhr. Tepas** vindt dat dit standpunt van de Dorpsraad, inzake de loskoppeling, aan de ondernemersleden moet worden duidelijk gemaakt. Eerst de zaken onder de noemer duurzaam veilig en dan de komende twee jaar benutten om de verdere plannen te ontwikkelen.

**Dhr. van Ravenzwaaij**: Dit is de meest praktische oplossing en de gemeente heeft hierbij ook duidelijk de regie.

**Dhr. den Hollander:** Gewoon open en eerlijk onze lijn volgen en het initiatief moet bij de Dorpsraad blijven. Als we de regie uit handen geven krijgen we het later op ons conto als het niet goed loopt.

**Dhr. van Ravenzwaaij:** Wethouder Blonk heeft de ondernemers duidelijk gemaakt, op de inspraakavond, dat er alleen gepraat wordt met de Dorpsraad. De gemeenteraad wil ook persé niet anders.

**Dhr. Tepas:** De politiek heeft aangegeven welke spelregels er gehanteerd dienen te worden en dat moet ons uitgangspunt zijn.

**Dhr. van Ravenzwaaij:** Volgens mij zijn de ondernemers hiervan doordrongen.

**Dhr. de Wind:** Er is reden om daaraan te twijfelen.

**Dhr. van Ravenzwaaij:** Gesprekspartner voor ons is waarschijnlijk S. v.d. Molen.

**Dhr. van der Zee:** Brief naar de wethouder sturen hoe de Dorpsraad aankijkt tegen de plannen en de ontwikkeling van het Dorpsplein. Vragen of de gemeente voorstellen heeft hoe de Dorpsraad e.e.a. het beste kan aanpakken. Hij zal een conceptbrief maken die de Dorpsraad kan bekijken of dit de goede manier en toon is.

**Dhr. van Ravenzwaaij:** De ondernemers J. Tiebie, P. Spijker, C. Baas en Th. Van de Ploeg zijn net jonge honden en zeer directief tot ongenueanceerd aan toe.

**Dhr. Tepas:** De klacht van dhr. P. Drieënhuizen over het stuifzand ,in de vorige vergadering geuit, is gehonoreerd. Er zijn maatregelen genomen.

De gedachte dat de rioolproblemen in de Abbestederweg zouden zijn opgelost blijkt niet correct. De oorzaak zou bij de pomp gelegen hebben maar bij de laatste grote regenval bleek dat er nog steeds problemen waren. Er is nu een bedrijf ingeschakeld die de zaak gaat controleren. Men denkt dat de riolering niet deugt.

**Dhr. de Haan:** Deze problemen zijn niet van vandaag. Het speelt al jaren.

**Dhr. Tepas:** Als de goten van de huizen steeds vol lopen met stuifzand zou je mogen veronderstellen dat de rioolbuizen ook wel eens met zand gevuld zouden kunnen zijn.

**Dhr. Tepas:** In de raadsvergadering van 12-12-2006 ontstond er lichtelijk gehakketak over de benadering van het Beeld Kwaliteits Plan.

**Dhr. Landman:** Als een plan visueel wordt voorgesteld heb je een visie.

**Dhr. Tepas:** Omschrijft een voorbeeld uit de gemeente Amstelveen. Het belang van een voorgestelde visie is een minimale voorstelling in te vullen zodat er naderhand nog van alles ingevuld kan gaan worden. Zo ontloop je het gevaar dat er werk gedaan wordt wat later weer geschrapt gaat worden. We hebben het zo slecht nog niet gedaan. Achteraf gezien bleek er veel te kloppen.

**Dhr. van Ravenzwaaij:** Veel hangt af van de opdracht van het gemeentebestuur. Kun je daar binnen blijven met de invulling dan worden de zaken vrij vlug gerealiseerd. Ik heb aan de griffier gevraagd om de presentatie van het B.K.P. aan de Dorpsraad toe te spelen.

**Dhr. Tepas:** Wateroverlast. ( Zie verslag d.d. 4-12-2006 ). Het voorstel is om eerst de effecten van het baggeren af te wachten alvorens er verder maatregelen bekeken moeten gaan worden. De gemeente gaat onderzoek plegen inzake de wateroverlast in de Frankendaelstraat en Sinckelsant. Omdat de werkzaamheden in Uyterlandt wat verschoven worden komt er misschien wat financiële ruimte om de problemen in die straten aan te gaan pakken.

**Dhr. Tepas:** Bereikbaarheid kust. ( Zie verslag d.d. 21-11-2006 ). De mogelijkheden om verkeersverwijzingen snel te gaan regelen komen hopelijk nu eens van de grond. Omdat voor een fietser nu bij de Stolpen niet te zien is hoe hij rijden moet naar Callantsoog zou daar ook een verwijzing moeten komen.

Een fietsstalling op het Dorpsplein bij de strandopgang lijkt moeilijk te verwezenlijken. Het gedrag van de fietsers is er ook niet naar. Ze mikken hun fiets neer waar het hun uitkomt. Een paar planken, vlak bij de strandopgang, waar ze de fietsen tegen aan kunnen zetten zou al misschien helpen.

**Dhr. de Wind:** Vlak tegenover het Chinese restaurant is een plek waar fietsrekken zouden kunnen komen.

**Mevr. Mooy:** Ze willen hun fietsen zo dicht mogelijk bij de trap kwijt. Het is een illusie te denken dat ze bijv. 100 meter zouden willen gaan lopen.

Na het bekijken van een situatietekening van het Dorpsplein zou de visie van dhr. de Wind wel eens een plan kunnen gaan worden denken de leden van de Dorpsraad.

**Dhr. Tepas:** Parkeren. Bij een betere indeling van de parkeerplaats bij het Kieftenglop kunnen er meer auto's gestald worden.

**Mevr. Mooy:** Plan afstoffen en met een nieuwe visie de gemeente voorstellen een doelmatiger indeling te gaan verwezenlijken.

**Dhr. Tepas:** Voorstel over de verharding van Abbestede en de Voorweg. Om cultuurhistorische redenen vindt de Dorpsraad het niet verantwoord om met asfalt te gaan werken. Op de inspraakavond merkte Cor Koning op dat asfalt niet toegestaan mag worden want het spil is chemisch. De gemeente moet zich nu eerst weer beraden.

**Dhr. den Hollander:** Het gaat eigenlijk om ca. 50 meter op de ontsluitingsweg van het Boskerpark.

**Dhr. Tepas:** De gemeente moet eerst weer de Habitat richtlijn bestuderen. Bouwverkeer over de Voorweg kan niet. Dit moet over de dijk. We gaan ons er hard voor maken dat dan ook ons idee over de ontsluitingsweg over de dijk aanvaard gaat worden.

**Dhr. den Hollander:** Ik was verbaasd dat de voorzitter namens de Dorpsraad ingesproken heeft over de procedure omtrent het gebruik van asfalt. Ik wist van niets.

Volgens de andere leden van de Dorpsraad moet de oorzaak daarvan gezocht worden bij de ontvangstmogelijkheden van de P.C. van den Hollander.

**Dhr. van der Zee:** Tegen asfalt want dan wordt het een racebaan.

**Dhr. Tepas:** Doordat de gemeente verzuimd had ons op tijd in te lichten was er geen tijd om een ieder uitgebreid te consulteren.

**Dhr. van Ravenzwaaij:** Bij de commissievergadering was een tekening die bij de raadsvergadering ontbrak.

**Dhr. den Hollander:** Zijn er misschien nog, of weer, mogelijkheden om in beroep te gaan tegen het Boskerplan. Er wordt nu zo gerommeld met maatregelen en voornemens dat het zicht er op verdwijnt.

**Dhr. Tepas:** Als jij denkt dat er nog juridische mogelijkheden zijn om de plannen opnieuw tegen het licht te houden dan vernemen wij dat graag.

Overigens ben ik van mening dat het agrarisch verkeer niet verder belemmerd moet worden.

**Werkgroep Callantsoog:** geen ontwikkelingen

**Werkgroep Grootte Keeten:** idem

**Werkgroep kustverdediging:** idem

**Werkgroep communicatie.**

Kees van Dalsum heeft aangeboden om zijn website naar die van de Dorpsraad te linken.

**Dhr. van der Zee:** We hebben nu een domeinnaam op commerciële basis en daardoor zitten we met de nodige reclame op de site en de bereikbaarheid gaat via, via. Het zou aantrekkelijk kunnen zijn om met van Dalsum in zee te gaan en zo de pop-ups en de moeilijke bereikbaarheid te vermijden.

**Dhr. Landman:** Rob en ik zullen een keer een afspraak maken met van Dalsum in het nieuwe jaar.

**Mevr. Mooy:** Wel onze huisadressen op de site maar geen E-mail adressen. Berichten voor de Dorpsraad dienen te worden gezonden naar het E-mail adres van het secretariaat.

**Dhr. van der Zee:** In de gepubliceerde agenda in de Omroeper dat adres vermelden evenals de Dorpsraad web-site.

**Mevr. Mooy:** Zal een bericht maken voor de Omroeper over onze website. Bij elk bericht over de Dorpsraad zal dit adres er bij vermeld worden.

**Financiën:** geen bijzonderheden

**Jeugd:**

**Dhr. de Wind** is naar een informatie avond geweest van de PvdA over bouwen door jongeren in eigen beheer. Er waren slechts 6 ( zes ) jeugdige belangstellenden. Wethouder Blonk was ook aanwezig. Hij stelde dat als de jeugd plannen heeft en de gemeente grond zou tegen gereduceerd tarief wellicht iets verwezenlijkt kunnen worden.

De leden van de Dorpsraad vinden dat een beetje te gemakkelijk beloofd.

**Dhr. de Wind:** Als de plannen goed gekeurd worden zouden die in overleg verder kunnen worden uitgewerkt. Bij het verlenen van leningen voor starters kan de gemeente participeren. Er zijn voorbeelden van gemeenten in Nederland waar zoiets al gedaan is. In eerste instantie zou een lening renteloos verstrekt worden.

Dhr. de Wind heeft kennis gemaakt met Martine Lomax. Zij is jeugdwerker voor 14 tot 21 jarigen. Ze heeft onderzoek gedaan naar de behoeftes van de jeugd. Afsproken is dat ze contact zullen blijven onderhouden om ook in de nodige gevallen overleg met elkaar te plegen.

**Dhr. van der Zee:** Kun je een verslag maken dat op onze site gepubliceerd kan worden. Ook met de relevante adressen.

**Dhr. de Wind:**Ik ga binnenkort naar een vergadering bij Hyksos om ook daar contacten te leggen.

**Dhr. van der Zee:** Is bekend hoe groot de groep is die door deze zes personen werd vertegenwoordigt.

**Dhr. de Wind:** Ongeveer 50.

**Dhr. Tepas:** Het lijkt me zinnig in contact te gaan treden met de jeugd commissie van de gemeente.

**Dhr. de Wind:** Eén van de bewoners van de huisjes in de hoek van de Denneweg weet dat de Woningstichting bezig is plannen te ontwikkelen voor nieuwbouw op die plek.

**Dhr. van Ravenzwaaij:** Er ligt een plan van de Bouw Cie. Om te gaan slopen en zes nieuwe woningen te gaan realiseren. Ze willen gaan bouwen maar weten nog niet of die nieuwbouw in de duurdere koopsector zal vallen. Het ontwerp ziet er aantrekkelijk uit. De gemeente kan nog geen groen licht geven want er woont nog een huurder in een houten keetje. Er wordt gesproken over koopsommen ad. € 685.000,-- ?!?!?

**Mevr. Mooy:** Waarom kan er altijd alleen maar in dat dure segment worden gebouwd.

**Dhr. van Ravenzwaaij:** Plan Dorpsweg. De ontwikkelaar uit Alkmaar probeert dit onder te brengen bij de Bouw Cie.. Deze houdt de boot begrijpelijk af. Er zouden dan n.l. kleine wooneenheden gebouwd moeten worden tegen een hoge huur. Over Brolan op dit moment geen verder nieuws te melden.

**Werkgroep senioren:** geen ontwikkelingen

**Werkgroep infoborden:** idem.

6 ) In het jaaroverzicht 2006 van onze voorzitter moet de spelling van Frankendaalstraat naar Frankendaelstraat worden aangepast.

In de notulen van 9-11-2—6 staat op de laatste bladzijde een termijn van 5 jaar genoemd voor de voorzitter. Dit moet zijn 4 jaar.

7 ) **Dhr. den Hollander:** De borden die verwijzen naar de rustplaats annex picknickplaats aan de Schinkeldijk zijn onduidelijk. Eén van de borden is van de Dorpsraad.

**Dhr. Tepas:** Gaat de gemeente vragen de borden een opvallender plaats te geven.

**Mevr. Mooy:** Beheert de voorzitter zelf de eigengemaakte verslagen?. Op het bevestigend antwoord geeft zij aan dat zij dan niet meer die stukken zal opslaan.

**Dhr. Tepas:** Deelt mede dat, v.w.b. de zaak van de UMTS-masten, de vergunninghouders gebruik maken van de bestaande vergunningen en dat daaraan niet valt te tornen.

8 ) **Ideeënbus.**

**Dhr. van der Zee:** Ruimte creëren op de website voor de ideeënbus.

**Dhr. Tepas:** Vindt het een prima idee.

9 ) **Rondvraag.**

**Dhr. Landman:** Strandopgang bij de Abbestederweg is nog vaak een strondopgang. Eigen inwoners met honden

maken er zelf ook regelmatig een potje van. Je zou haast wensen dat Haagse maatregelen hier worden ingevoerd: een boete van € 35,-- als je met een hond loopt en geen hondenpoepzakje bij je hebt.

**Dhr. Tepas:** We zullen de gemeente vragen om de hondenpoepzakjes automatisch te verplaatsen van de uitgang van de parkeerplaats naar de strandopgang.

**Dhr. de Wind:** Omtrent het verleggen van de stoep langs de Brederodestraat. De wijk heeft zelf een brief hierover naar de gemeente gestuurd. De verkeersveiligheid is er mee gediend als dit zo snel mogelijk wordt aangepakt.

**Dhr. Tepas:** De coördinator Broekhuizen is weg en de nieuwe coördinator Heman heeft gevraagd dit onderwerp in een brief aan hem aan te kaarten. Het verhaal dat in de mail stond gaat in een brief naar de gemeente.

**Dhr. de Wind:** Ook vragen dat er verkeersbelemmerende paaltjes worden geplaatst anders worden er auto's op geparkeerd.

Wenselijk om fietsers voor Callantsoger Staete langs te laten rijden.

**Dhr. Tepas:** Wij vinden het gevaarlijk. De politie zegt dat alle verkeersdeelnemers in een 30 km zone gelijkwaardig zijn en dat er dus geen aparte maatregelen genoemd gaan worden om fietsers langs andere paden te gaan geleiden.

**Dhr. de Wind:** Het werkt wel demotiverend als je veiliger oplossingen zoekt en je krijgt nul op het rekest.

**Mevr. Bracht:** Heeft het zeer gewaardeerd deze Dorpsraad vergadering bij te wonen. Verbaasd over het maken van notulen door Landman terwijl mevr. Mooy de secretaresse is. Het onderwerp over de kustverdediging is even aangeroerd in deze vergadering maar werd vrij gauw weer los gelaten.

**Dhr. van der Zee:** In vorige vergaderingen is daar uitvoerig over gepraat en men is nu bezig met de uitvoering daar er een keus is gemaakt.

**Dhr. van Bracht:** Ontdekte tot zijn verbazing een website [www.callantsoog.be](http://www.callantsoog.be)

**Mevr. Mooy:** Het gemeentelijk loket WMO gaat bemand worden door Wil van der Plaat. Moeten wij als Dorpsraad nog verder aandacht schenken aan het goed functioneren van dat loket?

**Dhr. Tepas:** Belangenorganisaties als ANBO en Seniorenraad zullen vast en zeker dit goed in de gaten gaan houden. Dit is in eerste instantie geen zaak voor de Dorpsraad. Wel een open oor en oog houden voor de ontwikkelingen.

**Dhr. den Hollander:** Gaat restaurant het Duinpannetje illegaal uitbreiden?. Volgens mij komt er een tweede eetgelegenheid aan de rand van de moerasvijver van dezelfde eigenaar.

**Dhr. Tepas:** Wij weten van niets.

**Dhr. van der Zee:** Kunnen we een betere planning maken t.a.v. de bijeenkomsten en vergaderingen van de gemeente. Zou de gemeente ons data's door kunnen geven zodat we op tijd een al of niet aanwezig zijn met elkaar vroegtijdig kunnen afspreken.

**Dhr. Tepas:** De gemeente heeft alle relevante stukken op de gemeentelijke site gezet. Onze site krijgt daarop een link. Alle gemeentelijke info is dus onder handbereik. Vergaderingen van de commissies zijn te downloaden en wij kunnen ons dientengevolge beter en vroeger voorbereiden.

**Voorzitter Tepas:** Iedereen bedankt voor de inzet afgelopen jaar. Veel zaken zijn behandeld en ook veel is er tot stand gebracht. Veel onderwerpen zullen ook volgend jaar blijven binnen komen en we zijn elke keer weer blij als lopende zaken snel afgehandeld kunnen worden.

Volgende bijeenkomst op 4 januari 2007 in Grootte Keeten.

Volgende vergadering op 8 februari 2007.

Aldus opgemaakt door plv. secretaris Adam Landman met het verzoek aan Anneke om deze notulen weer in de vertrouwde opmaak te gieten.